

23 апреля 2012 года управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в торгах по продаже объектов муниципальной собственности:

Лот № 1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.10, общей площадью 36,4 кв.м

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 01.12.2011 № 3678 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.10».

Начальная цена продажи объекта – 195 000 (Сто девяносто пять тысяч) руб. (без учета НДС)

Размер задатка составляет - 19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) руб.

Шаг аукциона - 9 500 (Девять тысяч пятьсот) руб.

Лот № 2. Нежилые помещения, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9, общей площадью 1158,9 кв.м

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 05.03.2012 № 967 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9».

Начальная цена продажи объекта – 32 336 000 (Тридцать два миллиона триста тридцать шесть тысяч) руб. (без учета НДС)

Размер задатка составляет — 3 233 600 (Три миллиона двести тридцать три тысячи шестьсот) руб.

Шаг аукциона — 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) руб.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – право приобретения предмета торгов принадлежит тому участнику аукциона, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи – 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Форма и сроки платежа – лицо, признанное победителем аукциона, должно единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи внести на счет организатора торгов сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Сумма задатка должна поступить на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) не позднее **04 апреля 2012 года**. Соглашение о внесении

здатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом следующие документы.

1. Заявку по установленной Организатором торгов форме.
2. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);

3. Документы, подтверждающие наличие и размер или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований: реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо (для юридических лиц).

4. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц).

5. Документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов (для физических лиц).

6. Опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Дата определения участников аукциона – **06 апреля 2012 года**. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направлением такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в аукционе лица обязаны получить уведомление о допуске к участию не позднее **09 апреля 2012**.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под

расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Получить заявку на участие в аукционе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектами договоров, правилами проведения аукциона, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в управлении муниципальным имуществом г.Владимира или на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Торги будут проводиться **23 апреля 2012 года** в Управление муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47.

Регистрация участников торгов проводится **23 апреля 2012 года** в кабинете № 4 с 9.30 до 9.55 час. **Начало торгов в 10 час. 00 мин.**

Заявки на участие в аукционе принимаются в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 **с 11 марта 2012 года по 04 апреля 2012 года** включительно, с 9.00 до 16.00 (каб. № 4, 6 тел.: 35-35-96, 44-73-13).